Winskill 重建项目

2024 年 5 月 6 日



三角洲市政府承认我们位于 scəwaθən (Tsawwassen)、xʷməθkʷəy̓əm (Musqueam) 和其他 Coast Salish 人民共同拥有的传统领地，这些领地是他们从祖先那里传承而来的，从未答应割让。我们向这些原住民表示感谢，感谢他们使我们有机会共同享用这片土地。

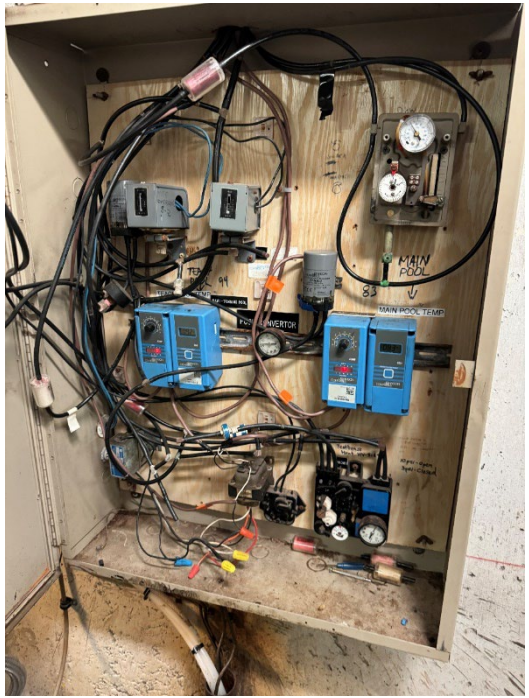
关于Winskill水上活动和健身中心

- 建于1976年，拥有
  - 6泳道泳池
  - 教学泳池
  - 漩涡池
  - 桑拿房
  - 力量训练室
  - 健身房
  - 多用途室



是时候重建 Winskill 了

- 2019年的研究表明，机械系统已达到使用寿命，且设施不符合现行的建筑规范





理事会的新建指示

- 最近估价表明，翻新成本与新建成本相当
- 一致决定对设施进行重建



面向未来

- 估计造价$1.20-$1.30亿
- 游泳池（8至10条泳道）
- 休闲及教学泳池
- 可供残障人士使用的热水浴池、桑拿房和蒸汽房
- 1米和3米跳板
- 设施齐全的健身中心
- 健身馆和多用途室



选定的项目团队

- Unitech Construction Management
- Dialog/Carscadden



众多利益相关团体

总体	应享有公平对待的团体	水上运动	室外场地运动	预期/特别	员工/设施
• 社区 • 邻近居民 • 邻近企业/机构	• 青少年 • 老年人 • 心智多样性人士 • 移民 • LGBQT2S+ • 行动不便人士 • 原住民 • 经济贫困人士	• Boundary Bay Bluebacks Swim Club • Ladner Stingrays Swim Club • Winskill Dolphins Swim Club • Winskill Otters Swim Club • BC Special Olympics Swim Group	• Delta Fastpitch Association • Tsawwassen Amateur Baseball • South Delta Little League Baseball • Tsawwassen Masters Slopitch • Tsawwassen Mixed Slopitch 25+ • Delta Field Lacrosse - Footmen • Tsawwassen Lawn Bowling • Disc Golf	• Water Polo • South Delta Outdoor Volleyball Courts • Boys & Girls Club of the South Coast	• 水上运动 • 设施 • 运营 • 文书 • 健身 • 社区 • 娱乐 • 维护

社区受邀参与

- 项目愿景和优先事项
- 有8或10条泳道的主泳池
- 特色和景点
- 无障碍性和可持续性
- 健康与保健设施
- 在Winskill Park的选址
- 项目影响和改善措施



针对用户类别的特别活动

- 为水上运动和田径运动用户举办的讲座
- 在学校和老年中心举办的临时或短暂活动
- 与代表性不足的群体进行的社区对话

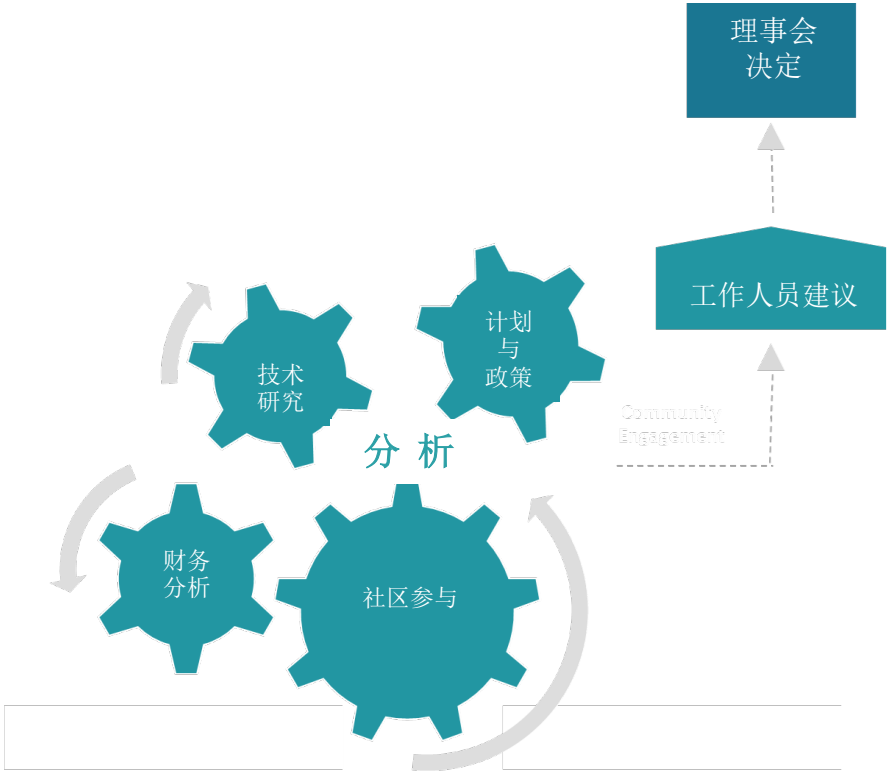


社区机会

- 面向公众的多场开放活动
- 为邻近居民举办的信息发布会
- 在线反馈表：letstalk.delta.ca/Winskill



反馈意见将为理事会决策提供依据



请在您的日历上标注下面的日期

日期	地点
2024年5月30日	社区信息发布会 #1 Winskill Park Fieldhouse 下午6点至晚上8点
2024年6月1日	开放日 #1 – 户外 Winskill Park 上午10点至下午1点
2024年6月4日	社区信息发布会 #2 Winskill Park Fieldhouse 下午6点至晚上8点
2024年6月6日	开放日 #2 - 室内 South Delta Recreation Centre 下午6点至晚上8点

未来的重大决策

- 令人兴奋的新设施将在未来几十年为不断增长的社区提供服务
- 这种规模的项目除了带来好处和机遇外，也会对社区产生影响
  - 对新地点的选址，以便在施工期间保持当前设施开放
  - 对建造多达10条泳道泳池的选择，以支持社区的增长
  - 对新增第四个棒球场的选址，以满足需求
  - 应对社区影响：
    - 需要搬迁飞盘高尔夫球场
    - 需要移除并更换树木
    - 需要容纳相邻附属建筑中的用户群体
    - 需要搬迁现有的棒球场

选址

- 目标是确保在施工期间现有设施保持开放
- 需要在Winskill Park选择新地点
- 为社区参与准备的三个选址方案
- 寻求社区意见



当前位置


10th Ave.
NEW KINVILLAGE DEVELOPMENT
LEGEND
EXISTING TREES
PROPOSED TREES
VEHICLE ACCESS
PATHWAYS
PARK BOUNDARY
OLD LAWN BOWLING TURF
EXISTING ARTIFICIAL TURF FIELD
EXISTING PARKING
LAWN BOWLING FIELDHOUSE
EXISTING LAWN BOWLING GREEN
EXISTING PLAYGROUND
10th Ave.
56th St.
EXISTING 15U DIAMOND
EXISTING 13U DIAMOND
SEASONAL NATURAL TURF
EXISTING DISC GOLF
WINSKILL RECREATION CENTRE
EXISTING 18U DIAMOND
BOYS AND GIRLS CLUB
EXISTING PARKING
EXISTING PARKING
9th Av

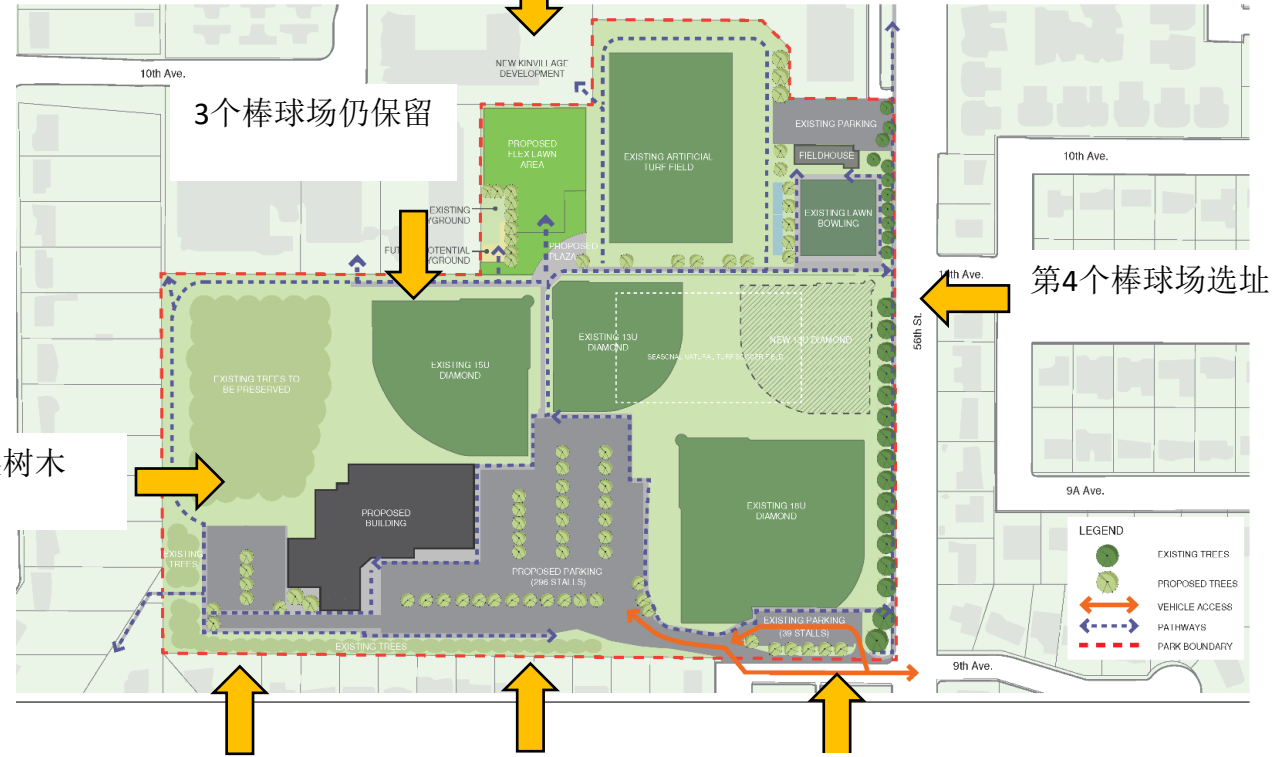
选址 1 - 西部

旧草地保龄球场拟改建为多用途草坪区

3个棒球场仍保留

第4个棒球场选址

需要更换树木



飞盘高尔夫球场所需的新位置

中央停车场（350个停车位）

9th Ave的交叉口仍保持原样

选址 2 - 北部

旧草地保龄球场拟改建为多用途草坪区



3个棒球场仍保留

13U 棒球场搬迁至西北角

第4个棒球场选址

需要更换树木

10th Ave和56th St需要新建交叉路口

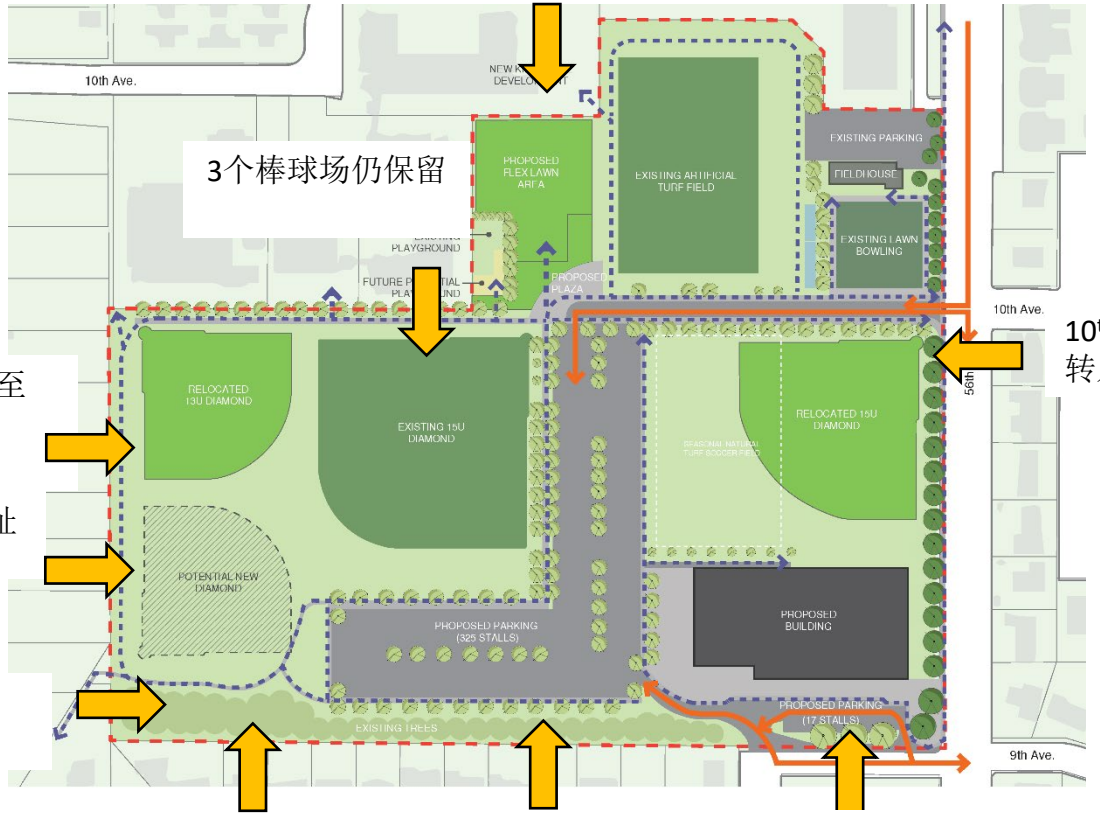
飞盘高尔夫球场所需新位置

中央停车场（350个停车位）

9th Ave的交叉口仍保持原样

选址 3 - 南部

旧草地保龄球场拟改建为多用途草坪区



3个棒球场仍保留

13U 棒球场搬迁至西北角

第4个棒球场选址

需要更换树木

10th Ave和56th St新增右转入/右转出通道

飞盘高尔夫球场所需新位置

中央停车场（350个停车位）

9th Ave的交叉口仍保持原样

请发表您的意见！

- 访问网站letstalk.delta.ca/Winskill
- 填写反馈表
- 还在学英语？请将您的意见提交至 Winskill@delta.ca

我们需要您的意见！

- 您去过Winskill 水上运动及健身中心吗？
- 您喜欢Winskill的是什么？
- 您不喜欢Winskill的是什么？
- 我们如何设计新设施
  - 才能让您感到受欢迎？
  - 才能让您感到喜欢使用这座新设施？
- 有关这座新设施，您有什么担忧吗？
- 您认为这座新设施应该选址在哪里？（选址1 - 西部，选址2 - 北部，选址3 - 南部）

- 三角洲市政府即将重新开发Winskill水上运动和健身中心，我们需要您的意见！